

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem
Zhotovení PD, výkon IČ, AD a koordinátora BOZP v přípravě stavby
„Snížení energetické náročnosti areálu organizace Nový domov Karviná“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Nový domov
Právní forma zadavatele:	příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná Nové Město
IČO a DIČ zadavatele:	00847330 a CZ00847330
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Daniel Rychlík MBA, ředitel
Kontaktní osoba:	Bc. Kateřina Petrovičová Lýsková
Telefon:	603 908 847
Fax:	
E-mail:	k.petrovicova@ndkarvina.cz
URL adresa:	www.ndkarvina.cz
Profil zadavatele:	

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání veřejné zakázky bez uvedení důvodu
- realizovat pouze část veřejné zakázky
- smlouvu neuzavřít.

I. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

1. **Název veřejné zakázky:** Zhotovení PD, výkon IČ, AD a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Snížení energetické náročnosti areálu organizace Nový domov Karviná“
2. **Druh veřejné zakázky:** zakázka malého rozsahu na služby - projekční práce
3. **Předmět veřejné zakázky malého rozsahu** je zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby „Snížení energetické náročnosti areálu organizace Nový domov Karviná“

Podrobná specifikace je uvedena v Energetické studii areálu II zpracované Moravskoslezským energetickým centrem, p.o. v červnu 2022 a obchodních podmínkách viz přílohy této výzvy.

Jsou-li v technické specifikaci uvedeny přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u těchto výslovně umožňuje nabídnout dodavateli rovnocenné řešení.

- **Podrobné požadavky a informace** k této veřejné zakázce malého rozsahu jsou k dispozici na: https://www.msk.cz/kraj/verejne_zakazky_po.html, v této výzvě a jejich přílohách

Dodavatelé budou o výběru nejvýhodnější nabídky či vyloučení z výběrového řízení či zrušení výběrového řízení informováni prostřednictvím e-mailu.

4. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:** 1 815 000 Kč vč. DPH.
5. **Místo plnění:** Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo Nového domova, p.o. U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná Nové Město. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby. Blíže viz obchodní podmínky.
6. **Doba plnění:** V souladu s obchodními podmínkami.

7. Odpovědné zadávání veřejné zakázky

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zabýval zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. A vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil a aplikoval zejména následující aspekty:

- V rámci realizace bude v projektové dokumentaci navrženo přijatelné řešení, které umožní získat plnění šetrnější k životnímu prostředí, zejména které povede k omezení spotřeby energií a vody.

II. Způsob hodnocení nabídek:

1. Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny (váha 100%)**.
2. Hodnocena bude výše nabídkové ceny celkem v Kč uvedená dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, a to:
 - **v případě plátce DPH** – cena celkem bez DPH
 - **v případě neplátce DPH** - cena celkem
3. Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.

III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a konečná**, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH.
Tato cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.
2. **Dodavatel předloží písemný návrh smlouvy vč. příloh** respektující požadavky uvedené v obchodních podmínkách (viz Zadávací dokumentace) doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Od obchodních podmínek se nelze odchýlit v neprospěch zadavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele
3. **Dodavatel ve své nabídce doloží, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti", a to formou čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci.**
4. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
7. Zadavatel požaduje jako součást podané nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (včetně úředních dokladů) v elektronické formě ve formátu *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx nebo *.pdf. Zadavatel doporučuje, aby v elektronické formě nabídky bylo umožněno textové vyhledávání (vyjma úředních dokladů či jejich kopií). Tyto podklady budou uloženy na CD a budou nedílnou součástí nabídky dodavatele.
8. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Dodavatel předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.

2. Dodavatel, který není zapsán do obchodního rejstříku, doloží prostou kopii dokumentu, z něhož bude zřejmé, že je oprávněn jednat za smluvní stranu (např. oprávnění k podnikání, zřizovací listina, stanovy, doklad o přidělení IČO apod.). Nevyplývá-li toto oprávnění přímo z výše uvedených dokladů, doloží doklady, ze kterých toto oprávnění bude zřejmé (např. plná moc, jmenovací dekret, podpisový řád, organizační řád, stanovy apod.).
3. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
4. Dodavatel předloží analogicky dle § 74 zákona splnění **základní způsobilosti** formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je obsažen v zadávací dokumentaci. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
5. Dodavatel v rámci technické kvalifikace předloží doklad pro osobu projektanta, která musí mít osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popř. potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) cit. zákona, pro obor „pozemní stavby“.
6. Dodavatel předloží 3 referenční zakázky obdobného charakteru, realizované v posledních 5-ti letech, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení nebo výběr zhotovitele, včetně výkonu inženýrské činnosti pro stavby občanské vybavenosti či obdobného charakteru, s minimální hodnotou investičních nákladů 20 mil. Kč bez DPH u každé z nich, s uvedením:
 - a) názvu a předmětu plnění zakázky,
 - b) finančního rozsahu zakázky,
 - c) rozsahu plnění provedeného v rámci zakázky,
 - d) názvu objednatele,
 - e) jména kontaktní osoby objednatele včetně telefonního čísla, případně dalších kontaktních údajů.Z uvedených referencí musí být zřejmé, že obsahují všechny požadované činnosti, tedy zpracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti.
7. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikace či způsobilosti požadované v odst. 5 nebo 6 tohoto článku v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace či způsobilosti v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:
 - a) Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - b) doklad prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou (formou čestného prohlášení),
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat dodavatele k doplnění/upřesnění nabídky.

V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem, datovou zprávou apod.). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
2. Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní **na webových stránkách kraje. Zadavatel již nebude tyto informace zasílat duplicitně e-mailem**, Doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na profilu zadavatele.

VI. Ostatní

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
3. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

VII. Pokyny pro nakládání s nabídkou:

Nabídku v písemné (tj. listinné) formě v jednom vyhotovení doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
č. 032022
Zhotovení PD, výkon IČ, AD a koordinátora BOZP v přípravě stavby
„Snížení energetické náročnosti areálu organizace Nový domov Karviná“
NEOTEVÍRAT!

poštou na uvedenou adresu:

Nový domov, p.o., U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná Nové Město

nebo osobně v sídle společnosti na adrese U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná Nové Město k rukám:

p.Ingrid Szmeková, sekretariát, telefon: 737 856 695

nejpozději však do **12.09. 2022 do 13:00 hodin**.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Mgr. Daniel Rychlik MBA

ředitel

Přílohy:

č. 1 – obchodní podmínky - návrh smlouvy

č. 2 – studie

č. 3 – vzor čestného prohlášení o základní způsobilosti a ke střetu zájmů